## カプセルホテル「ナインアワーズ」

## 欧州展開に向けた覚書締結のお知らせ

株式会社ナインアワーズ(東京都千代田区、代表取締役CEO 松井隆浩、以下「当社」)は、スイスを拠点とする個人投資家のWaleed Julier氏 およびFrédéric Mydske氏と、カプセルホテル「ナインアワーズ」の欧州展開の共同検討に関する覚書(以下、本覚書)を締結しました。

Julier氏およびMydske氏と当社は、コロナ禍以前より、カプセルホテル「ナインアワーズ」の欧州への展開について話し合いを重ねてきました。両氏は、欧州エリアにおける不動産の開発・投資およびホテル運営の実績があり、「ナインアワーズ」のブランドに対する理解も深く、当社にとって最適なパートナーと考えております。

本覚書締結により、欧州における立地の選定、初期投資および収支計画の策定、行政や金融機関との交渉など、より具体的にカプセルホテル「ナインアワーズ」の海外展開の実現を推進してまいります。

## Waleed Julier

スイス国籍、個人投資家。英国および中東エリアにてプライベート・エクイティ業務を経験。現在は不動産やホスピタリティ業界を中心に 投資を行う。カルフォルニア大学バークレー校、INSEAD卒。

## Frédéric Mydske

スイス-ノルウェー国籍、不動産開発会社FRAM Hospitalityファウンダー。中東エリアおよびブラジルにて不動産投資ファンド業務を経験。 現在はホテルや住宅の開発に取り組む。

### ナインアワーズ 会社概要

会社名: 株式会社ナインアワーズ 代表者: 代表取締役CEO 松井隆浩

本社所在地: 東京都千代田区神田錦町3-19-1 不二ラテックスビル7F

設立日: 2013年8月 資本金: 45,000,000円

業務内容: 「ナインアワーズ」 および既存カブセルホテル等の運営・コンサルティング事業・睡眠解析事業

URL: https://ninehours.co.jp 問い合わせ先: info@ninehours.co.jp



## Capsule Hotel 9h nine hours

# Signing of Memorandum of Understanding to jointly develop 9h nine hours capsule hotel in Europe

Nine hours, Inc. (Headquarter: Tokyo, Japan; Representative Director & CEO: Takahiro Matsui) has signed a Memorandum of Understanding (hereinafter "MOU") with Swiss-based private investors Waleed Julier and Frédéric Mydske to jointly develop "9h nine hours" capsule hotel in Europe.

Our company had been discussing with Mr. Julier and Mr. Mydske the opportunity to develop "9h nine hours" capsule hotel in Europe for many years, starting before the COVID-19 pandemic. We believe that Mr. Julier and Mr. Mydske are the best partners for us, as they have experience in real estate development, investment, and hotel management in Europe. Moreover, both have a deep understanding and respect for our "9h nine hours" brand.

With the signing of this MOU, we will jointly explore the feasibility of developing "9h nine hours" capsule hotels in Europe in more detail, including site selection, initial investment and income/expense plans, and negotiations with local authorities and financial institutions.

### Waleed Julier

Swiss citizen, Private equity specialist who has worked with major financial establishments in London and the Middle East. Currently a real estate investor and business angel. Graduate from UC Berkeley, INSEAD.

## Frédéric Mydske

Norwegian and Swiss citizen, real estate developer, founder of FRAM hospitality. Started his career in real estate investment banking in Middle East and Brazil. For the last 10 years developing various hotel and residential projects in Switzerland.

### 9h nine hours Overview

Company: nine hours, Inc.
Representative Director & CEO: Takahiro Matsui

Headquarter: 3-19-1-7F Kandnishikicho, Chiyoda-ku, Tokyo, 101-0054 JAPAN

Founded: August, 2013

Capital: 45 million Japanese Yen

Business Lineup: Capsule Hotel Operations / Management / Consulting / Sleep Analysis

URL: https://ninehours.co.jp
Contact: info@ninehours.co.jp

